

PARTNER FÜR ZUKUNFTSSICHERE PRODUKTIONSSTÄTTEN

Maßgeschneidert, GxP-konform, effizient

Die Life-Sciences-Branche lebt davon, Innovationen so schnell wie möglich zu den Menschen zu bringen. Dafür schaffen wir die Basis. Wir setzen komplexe Life-Sciences-Bauprojekte sicher auf, setzen sie effizient um und schließen sie regelkonform ab. Drees & Sommer ist dabei Ihr integrierter Partner für Labor-, Produktions- und Logistikgebäude sowie Bürogebäude und Werksinfrastruktur. Wir planen, managen, beschaffen, bauen, qualifizieren und nehmen Ihre Gebäude und Anlagen in Betrieb – alles aus einer Hand. Dabei betrachten wir jedes Projekt ganzheitlich: wirtschaftlich, digital, nachhaltig und innovativ.

Ihr Vorteil:

- › Zeit-, Kosten- und Qualitätsvorteile durch effiziente, integrierte Prozesse
- › Individuelle Lösungen, abgestimmt auf Ihre technologischen, wirtschaftlichen und regulatorischen Anforderungen
- › Funktionale, GxP-konforme Infrastrukturen für Reinräume, Labore und komplexe Produktionslinien
- › Moderne Methoden und Technologien: Lean Management, BIM, Smart Building, digitaler Zwilling
- › Erfahrung aus über 5.000 Life-Sciences-Projekten weltweit
- › Starke lokale Präsenz: über 35 Standorte in der DACH-Region

All dies garantiert Transparenz, Termintreue und Effizienz – für Projekte, die Maßstäbe setzen

Unser Leistungsbild:



Umfassende Leistungen



Digitalisierung und Automatisierung

Industrial IoT, IT/OT-Architektur, Sensorized Environment, Industrial Metaverse, digitaler Zwilling, kognitive Robotik, Cyber Security, Cloud Computing und AI



Digitale Abwicklungsmodelle

Digitale Prozessanlagen-, Reinstmedien- und Gebäudeplanung (VdC/BIM), integrierte modulare Planung aller Gewerke, Lean Site Management, Factory Lifecycle Management



Bestandsoptimierung

Lebenszyklusbewertung, Modernisierung und Erweiterung der Produktions- und Gebäudeanlagen und -strukturen, Down-time Management, Optimierung der Produktions- und Logistikprozesse, Sicherheitsanalysen



Nachhaltigkeit und Klimaschutzlösungen

Nachhaltigkeitskonzepte für Gebäude/-technik und Produktionsanlagen, kreislaufgerechtes Engineering, ESG-Bewertungen, ganzheitliche CO₂-Strategien, Energiekonzepte, Wassermanagement, LEED/BREEAM-Zertifizierung

Unsere Referenzen



Biotech-Entwicklungszentrum Boehringer Ingelheim BDC, Biberach



Verpackungsgelände, Bayer Weimar GmbH und Co. KG



Biotech Next Level, Biotech AG, Dreieich

Ihr Mehrwert auf einen Blick

- › **Verlässliche Teams mit Ownership-Mentalität:** dezidierte Teams, vor Ort präsent – mit Asset-Know-how und fundierter Kenntnis lokaler Vorschriften.
- › **Integrierte Leistungen:** Minimierung der Risiken durch optimale Planung und Koordination aller Fachgewerke sowie Beratung, Projekt- und Baumanagement.
- › **Nachhaltigkeits-Pionier:** ganzheitlich und systematisch – the blue way.
- › **Kosten- und Terminalsicherheit:** umfangreichste Baukostendatenbank in Deutschland, eigenentwickelte Planungstools (nach Lean-Methode), bewährte Prozesse und langjährige Partnerschaften.

Haben Sie noch Fragen? Gerne helfen wir Ihnen unter lifesciences@dreso.com weiter.

Drees & Sommer: Uniting opposites to create a world we want to live in.

Nachhaltige, innovative und wirtschaftliche Lösungen für die Märkte Real Estate, Infrastructure und Industry zu beraten, umzusetzen – oder den Kunden sogar beides aus einer Hand zu bieten –, das zeichnet das partnerngeführte Beratungsunternehmen Drees & Sommer SE aus. Im Jahr 1970 gegründet und seitdem als Nachhaltigkeitspionier und Digitalisierungstreiber bekannt, beschäftigt das internationale Unternehmen über 6.500 Mitarbeitende an mehr als 80 Standorten. Interdisziplinär zusammengesetzte Teams arbeiten jährlich in rund 7.000 Projekten weltweit daran, eine lebenswerte Zukunft zu schaffen und scheinbare Gegensätze zu vereinen: Tradition und Zukunft, Ökonomie und Ökologie, Analoges und Digitales, Effizienz und Wohlbefinden. Als Unternehmer im Unternehmen steht dafür eine persönlich verantwortliche Partnerschaft ein.